

دار الأركان

LES VAGUES

من

ELIE SAAB



انغمس في
مُحيط من
الفخامة


ELIE SAAB

دار الأركان

جزيرة قطيفان الشمالية





انطلق نحو أرض لم يصلها أحد



ELIE SAAB

دار الأركان

جزيرة قطيفان الشمالية

انتمي إلى
عالم الأناقة
الأخاذا


ELIE SAAB

دار الأركان

جزيرة قطيفان الشمالية





أطلق حواسك
لتحملها الأمواج
المتناغمة



ELIE SAAB

دار الأركان

جزيرة قطيفان الشمالية

دار الأركان

ELIE SAAB

إليكم *LES VAGUES* من إيلي صعب

جزيرة قطيفان الشمالية





ELIE SAAB

أسّس إيلي صعب علامته التجارية عام 1982 عندما كان في الـ18 من عمره. منذ ذلك الحين، بدأ اسم دار أزياء إيلي صعب في التبلور والانتشار على مستوى عالمي في مجال الهوت كوتور، مع مشاغل خاصّة في باريس ولندن وبيروت.

واصل إيلي صعب مسيرته نحو القمة، معتمداً على المعرفة الشاملة والأناقة التي نشأ عليها منذ صغره، ممّا ساهم في توسّع علامته التجارية في مجال الملابس الجاهزة، وفساتين الزفاف، والدكسسوارات، والنظارات، وملابس الأطفال، والعطور. بالإضافة لدخوله عالم التصميم الداخلي وأناقة المنازل، يعد إيلي صعب أحد أشهر الأسماء وألمعها في مجال تصميم الأزياء الفاخرة والعلامات التجارية الملائمة لأنماط الحياة.



جَنَّةٌ على الشاطئ

يبدو أن جزيرة قطيفان الشمالية هي المكان المثالي لأحلام إيلي صعب؛ إذ تتميز بالجمال الذي يحبس الأنفاس، والمشهد الخيالي الذي يجمع بين صفاء الذهن ورفاهية الحياة. توقّر جزيرة قطيفان حياة مختلفة على واجهة بحرية، بشواطئها الممتدة والتّفاق التي لا حصر لها.

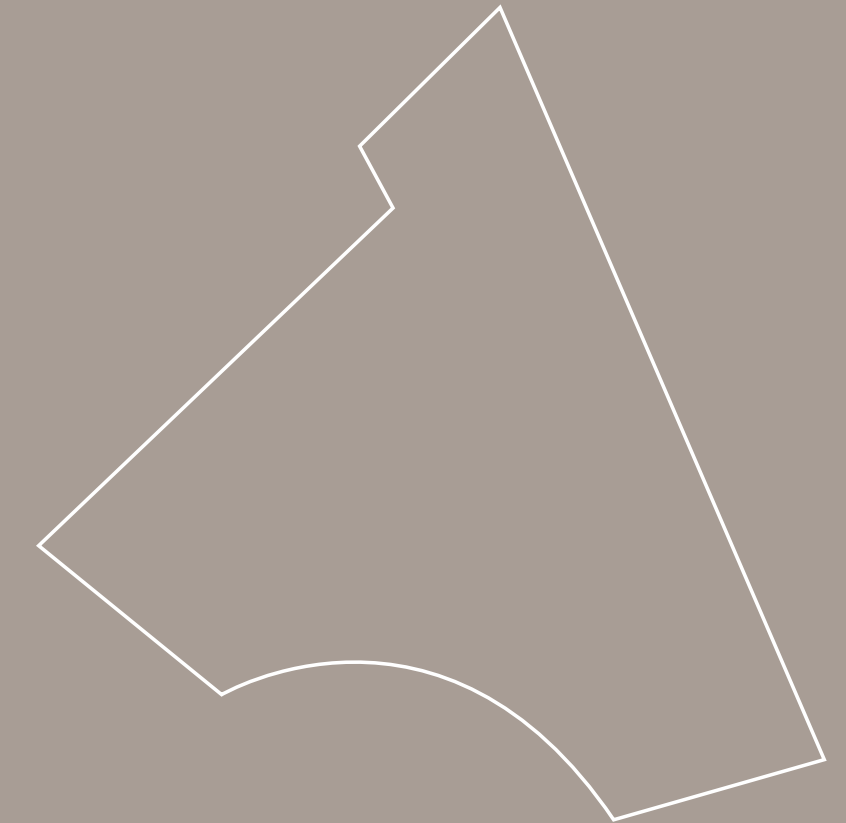
جزيرة قطيفان الشمالية

وجهة

رائدة



جزيرة قطيفان الشمالية جنة على الأرض، صنعها الإنسان على امتداد 1.3 مليون متر مربع من الفخامة اللامتناهية التي ستصبح يوماً مرموقة ومشهورة عالمياً كتصاميم إيلي صعب الراقية، كذلك موقعاً استراتيجياً يعبر عن مستقبل قطر المشرق. تمثل الحديقة المركزية فيها الشريان الرئيسي الذي يربط جميع مناطق الجزيرة ببعضها، وهي قناة ملحية اصطناعية مربوطة بالبحر مخصصة لصيد السمك وركوب القوارب.



ملاذ

فاخر

جزيرة قطيفان الشمالية واجهة بحرية للحلم، وللاينغماس في الرفاهية، والاسترخاء بعيداً عن صخب الحياة. تحتوي الجزيرة على منتجعات شاطئية فاخرة، وشواطئ خاصة، ونوادي اجتماعية، ومنشآت للقوارب عالمية المستوى، وتجارب تسوق مميزة، وحديقة مائية، ومنتزه للعائلات، جميعها مصممة لخدمتك وتلبية احتياجاتك.

جزيرة قطيفان الشمالية

جزيرة قطيفان الشمالية

LES VAGUES
من
ELIE SAAB

لوسيل

اللؤلؤة - قطر

الدوحة

الموقع

دار الأركان

ELIE SAAB

تحفة على الواجهة المائية

يتميز Les Vagues بموقعه المميز على شاطئ جزيرة قطيفان الشمالية، مع انسجام الواجهة الزجاجية بالألومنيوم لتشكل بذلك إطلالة خلابة لا تفوّت. يرتفع المبنى بأناقة عن الرمال، مع وجود خطوط بناء ظاهرة قد تم تخفيفها باستخدام أوراق شجر النخيل والأشجار الاستوائية. Les Vagues قصة رائعة ترويها حياة الجزيرة الفاخرة، يتكوّن من شقق أنيقة من غرفة، وغرفتين، وثلاث غرف نوم مواجهة للبحر تضم مجموعة من الشرفات والتراسات الفاخرة.

جزيرة قطيفان الشمالية



أمواج البحر بإطلالة من نافذتك

كن على موعد مع شروق الشمس
الخلاب في Les Vagues. احبس أنفاسك
ومتع ناظريك بالإطلالة البانورامية على
شاطئ البحر من خلال الواجهات الزجاجية
الممتدة من الأرض للسقف. لقد تم
تصميم البرج باحترافية لخلق تجربة رائعة
للسكان للتمتع بالمناظر الطبيعية على
مدار العام دون عوائق.



تراث عبر الأجيال

إن اهتمام إيلي صعب بأدق التفاصيل وحرفيته العالية في التصميم ولمساته الدقيقة هي أهم ما يميّزه عن غيره من المصمّمين، وجعل من تصاميمه مصدر إلهام تتوارثه الأجيال وتروي قصّة نجاحه الملهمة. استمتع بالحياة في منزل بديكورات داخلية من الألوان الناعمة والأنماط الكلاسيكية والأسطح المصمّمة حسب الطلب والتصاميم الفاخرة، والتي تُضفي لمسة من الأناقة والاستثنائية لحياتك.



أسلوب حياة الهوت كوتور

تتناغم الألوان والتصاميم الداخلية في Les Vagues بسلسلة، تماماً كتصاميم إيلي صعب المذهلة، حيث تشير التشطيبات واللمسات الفاخرة باستخدام أجود المواد وأكثرها أناقة، كالبرونز والرخام والأحجار الكريمة لمستوى عالي من الاستثنائية والحرفية لا مثيل لهما، وتترك كذلك انطباعاً دائماً عن الفخامة، لا تأتي إلا من مصمم أزياء مُتفرد.



انعم بأشعة الشمس في الحديقة الشتوية

استمتع بوقتك وانغمس في تجربة استثنائية في الحديقة الشتوية في Les Vagues، حيث تتناغم أمواج البحر مع أشعة الشمس الدافئة والمناظر الخلابة لتشكّل بداية جميلة ليومك.

انعم خلال الصيف كذلك بأجواء باردة في الحديقة، إذ يُمكنك تحويلها من خلال الستائر الزجاجية لغرفة واسعة بأجواء معتدلة توقّر لك الظل والراحة طوال اليوم.





وسائل راحة مُصممة لك



ساحة عامة منسقة ومطلّة على البحر

مكتب استقبال على مدار الساعة

4 مصاعد مع مصعد خدمة خاص لجميع الطوابق

مناطق عامة مؤثثة من إيلي صعب

متاجر فخمة

مواقف سيارات لجميع الوحدات السكنية

تم تصميم وسائل الراحة في Les Vagues لتُناسب ذوقك الخاص، تماماً كتصاميم إيلي صعب الفخمة المُصمّمة حسب الطلب. سيتم الترحيب بك من خلال خدمات الكونسيرج، بالإضافة إلى:

مركز لياقة يضم أحد الأجهزة

مسبح إنفينيتي





المعيار الذهبي



Urban Oasis من ميسوني، دبي - الإمارات العربية المتحدة



W ريتزكارتونز دبي - داون تاون، الإمارات العربية المتحدة



دار الأركان

دار الأركان شركة رائدة عالمياً في مجال العقارات؛ فهي تعتمد على أمهر المهندسين وأجود المواد مع الكفاءة في الإدارة والصيانة لبناء مشاريع عالمية لا تقل في معاييرها عن الذهب في الفخامة والنقاء.



جزيرة قطيفان الشمالية ، الدوحة - قطر

عن جزيرة قطيفان الشمالية

تعتبر جزيرة قطيفان الشمالية أول وأهم مشروع تطوير من قطيفان للمشاريع، وهي شركة تطوير عقاري تأسست في أكتوبر 2017 مملوكة بالكامل لشركة كتارا للضيافة. تتميز الجزيرة بحديقة مائية على أحدث طراز، وفنادق فاخرة، وشقق سكنية لا مثيل لها، ومرافق بمستوى عالمي تجعل من الجزيرة مجمع عالمي ومنافس بصفات مستوحاة من التراث الغني وطبيعة المنطقة.

تمثل هذه الواجهة البحرية طريقة جديدة ومختلفة للحياة، كما أنها ترمز للرؤية والطموح للتطور والتحول لموقع عالمي وأن تكون الجزيرة الترفيهية السياحية الأولى في قطر.

LES VAGUES

دار الأركان

ELIE SAAB

مخطط الطوابق

مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي يفرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التشطيبات الداخلية، كورق الجدران، والفرشاة، والثلاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والناعمة، والارضفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة لأغراض توضيحية فقط.

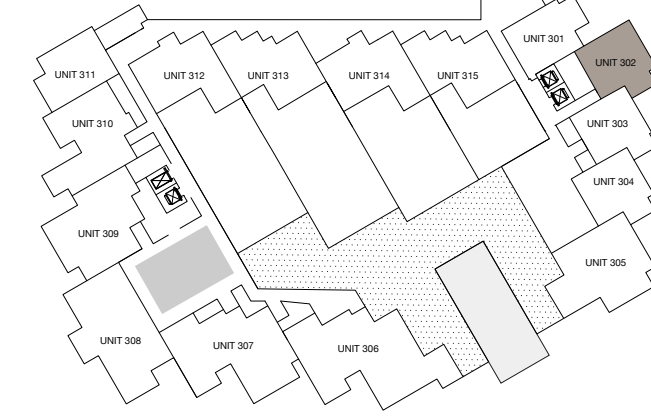


غرفة نوم

نوع A

الشقة	74.49 متر مربع	801.80 قدم مربع
الشُرقة / التراس	7.70 - 7.56 متر مربع	82.88 - 81.38 قدم مربع
المجموع	82.05 - 82.19 متر مربع	883.18 - 884.69 قدم مربع

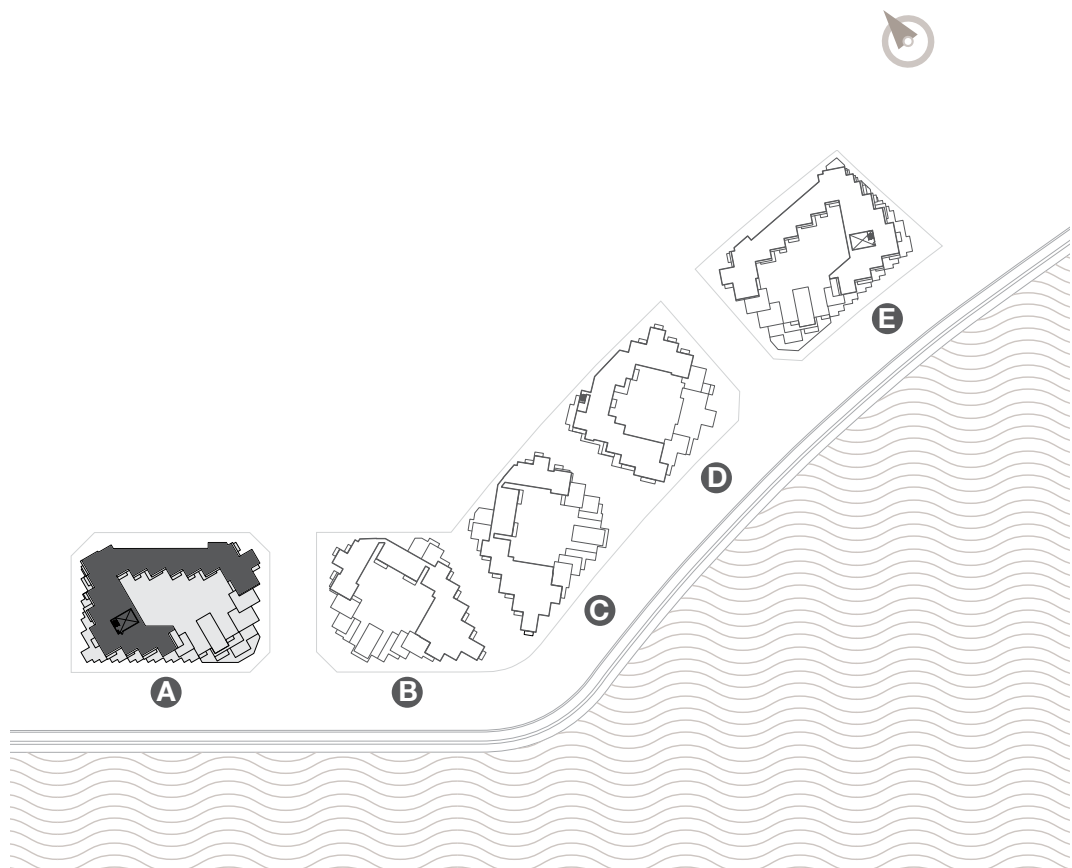
الطابق الثالث



الطابق الرابع



الطابق الخامس



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيطات الداخلية، كورق الجدران، والثرثرات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتلحمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة للغراض توضيحية فقط.

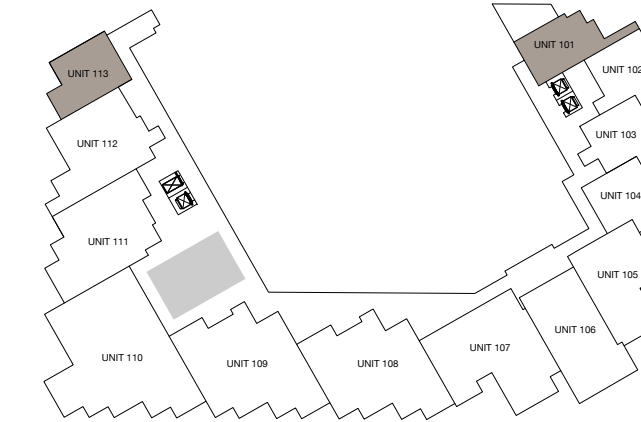
غرفة نوم

نوع B

الشقة	75.14 - 74.68 متر مربع	803.85 - 808.80 قدم مربع
الشُرقة / التراس	7.20 - 38.40 متر مربع	77.50 - 413.33 قدم مربع
المجموع	82.34 - 113.15 متر مربع	886.30 - 1217.94 قدم مربع



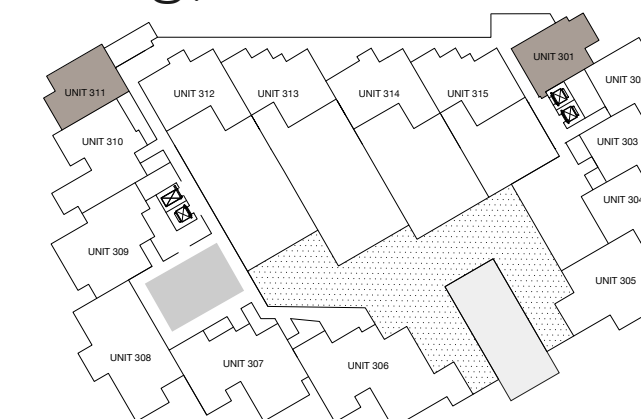
الطابق الأول



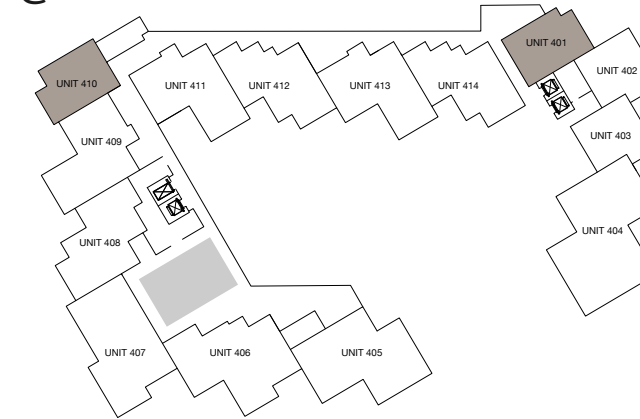
الطابق الثاني



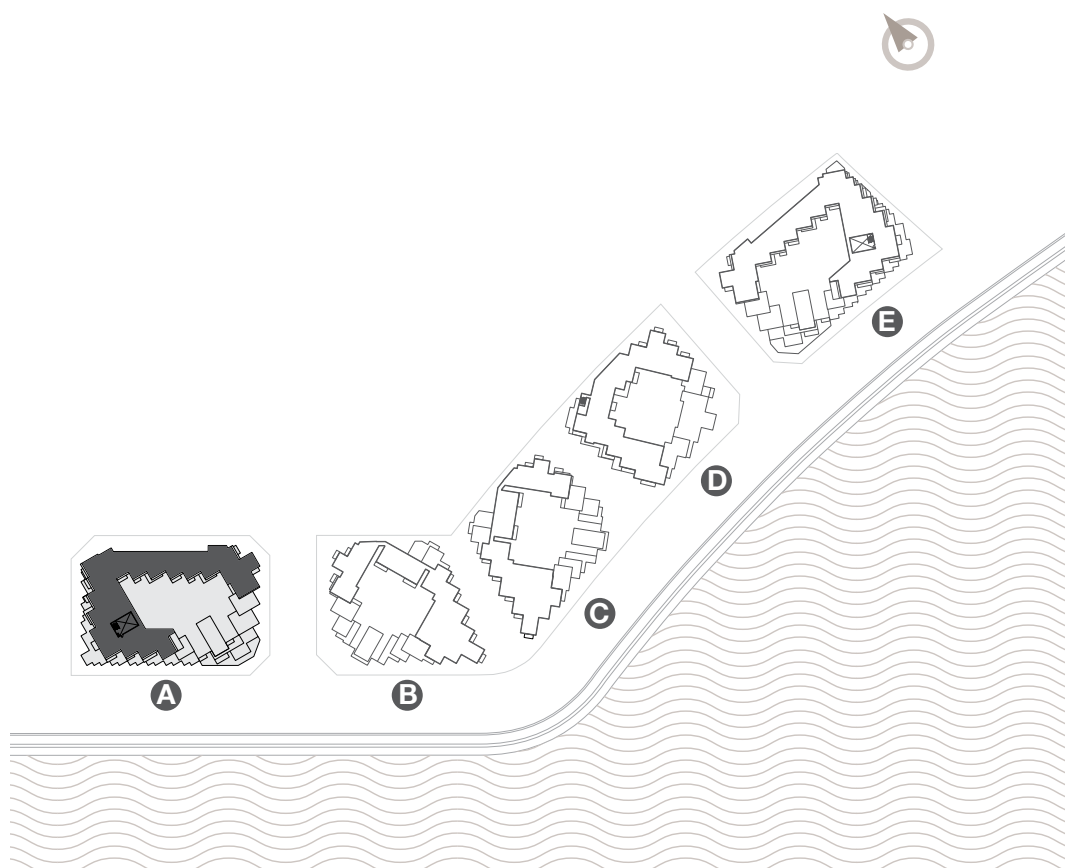
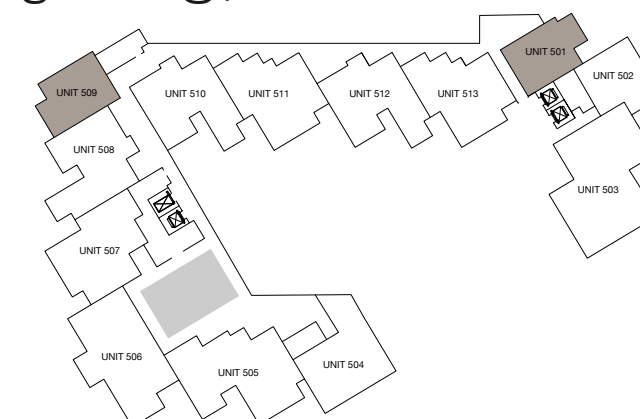
الطابق الثالث



الطابق الرابع



الطابق الخامس



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيطات الداخلية، كورق الجدران، والثريات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتأئمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة للغراض توضيحية فقط.

غرفة نوم
نوع C

798.90 قدم مربع

74.22 متر مربع

الشقة

559.51 قدم مربع

51.98 متر مربع

الشُرقة / التراس

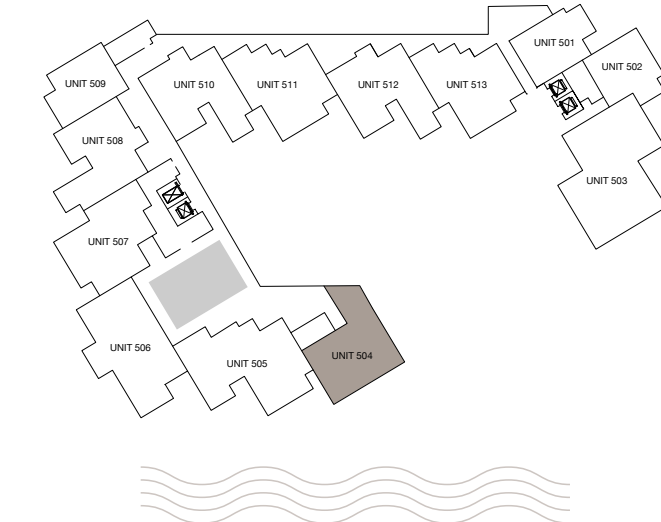
1358.41 قدم مربع

126.20 متر مربع

المجموع



الطابق الخامس



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التشطيبات الداخلية، كورق الجدران، والثرثرات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتأئمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة لغراض توضيحية فقط.

غرفة نوم
نوع D

الشقة 804.39 - 807.51 قدم مربع

74.73 - 75.02 متر مربع

الشقة / التراس

61.46 - 111.51 قدم مربع

5.71 - 10.36 متر مربع

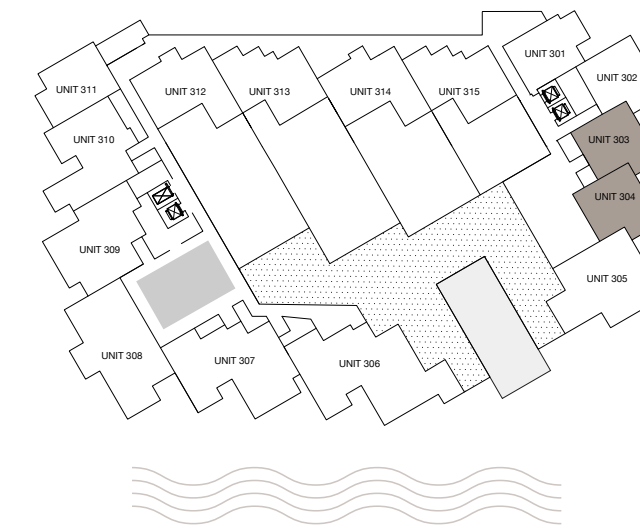
المجموع

80.73 - 85.09 متر مربع

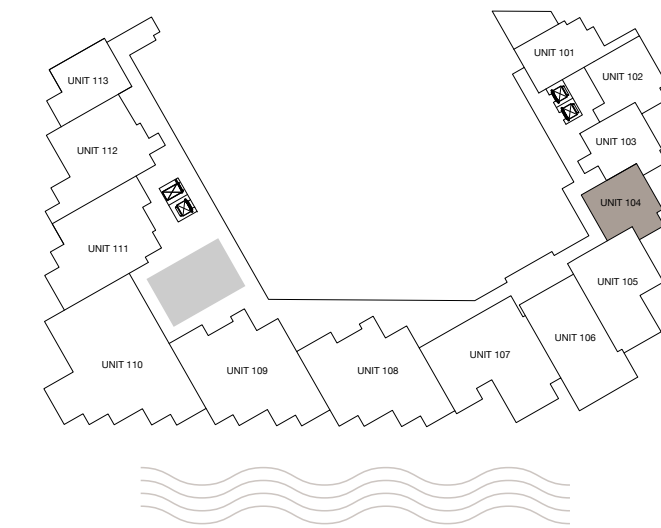
915.90 - 868.97 قدم مربع



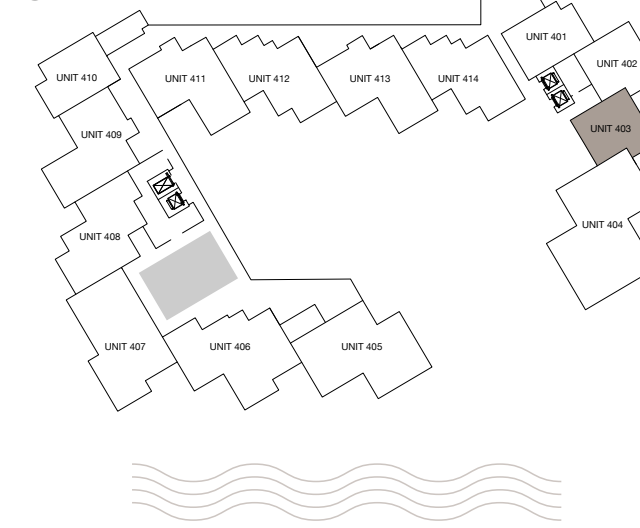
الطابق الثالث



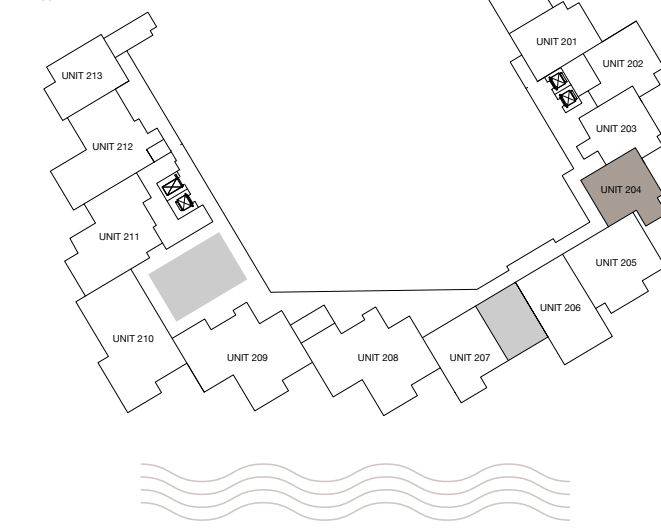
الطابق الأول



الطابق الرابع



الطابق الثاني



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيقات الداخلية، كورق الجدران، والثرثرات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتأقمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة للغراض توضيحية فقط.



الشقة	78.55 - 78.69 متر مربع	845.51 - 847.01 قدم مربع
الشُرقة / التراس	7.69 - 7.70 متر مربع	82.77 - 82.88 قدم مربع
المجموع	86.25 - 86.38 متر مربع	292.79 - 928.39 قدم مربع

غرفة نوم

نوع E



الطابق الأول



الطابق الثاني



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيطات الداخلية، كورق الجدران، والفرش، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والناعمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة لغراض توضيحية فقط.

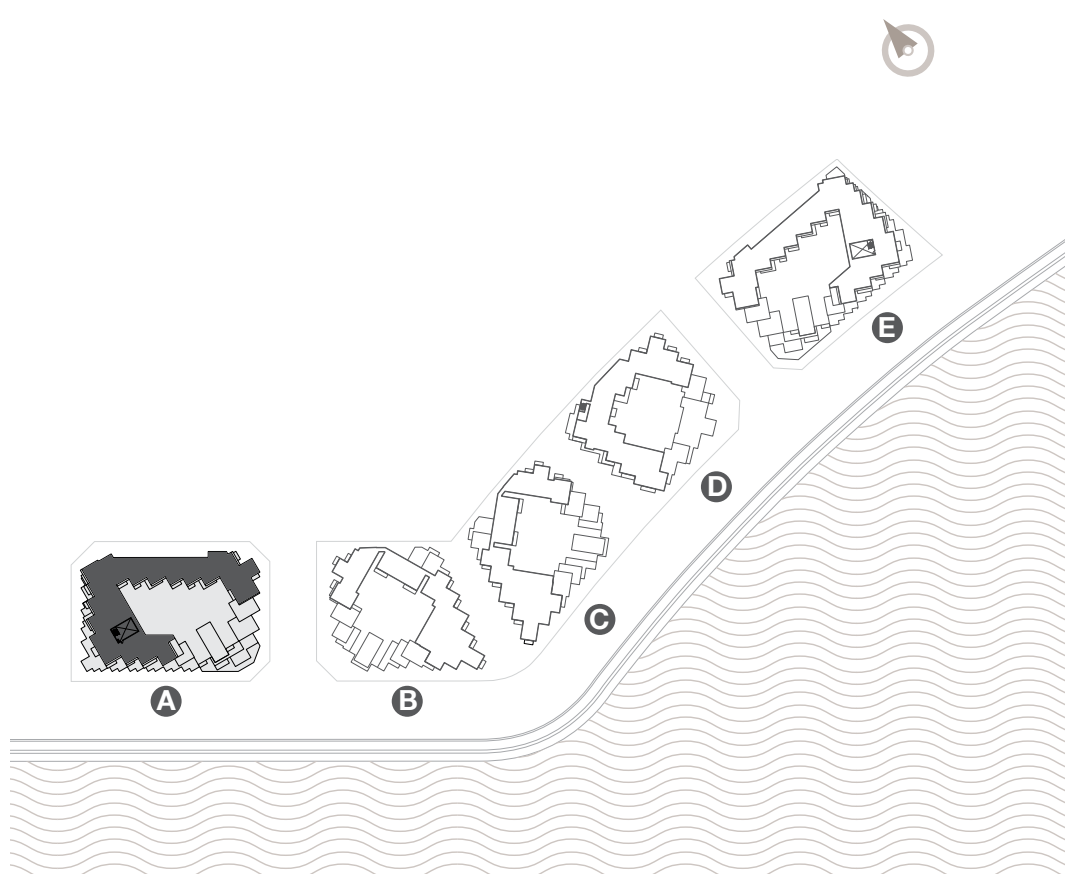


الطابق 1

غرفة نوم

نوع F

الشقة	98.29 متر مربع	1057.98 قدم مربع
الشُرقة / التراس	51.76 متر مربع	557.14 قدم مربع
المجموع	150.05 متر مربع	1615.12 قدم مربع



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التشطيبات الداخلية، كورق الجدران، والفرش، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتأئمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة للغراض توضيحية فقط.

غرفة نوم
نوع G

الشقة	79.45 - 79.60 متر مربع	855.19 - 856.81 قدم مربع
الشُرقة / التراس	5.71 - 7.07 متر مربع	61.46 - 76.10 قدم مربع
المجموع	85.31 - 86.52 متر مربع	918.27 - 931.27 قدم مربع



الطابق الأول



الطابق الثاني



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيقات الداخلية، كورق الجدران، والثرثرات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتأقمة، والأرصعة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة لغراض توضيحية فقط.



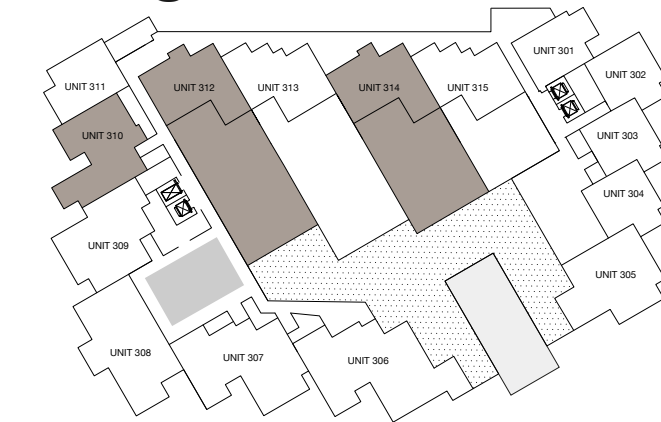
الشقة	116.39 - 117.24 متر مربع	1252.81 - 1261.96 قدم مربع
الشُرقة / التراس	20.88 - 271.15 متر مربع	224.75 - 2918.63 قدم مربع
المجموع	137.43 - 388.39 متر مربع	1479.28 - 4180.60 قدم مربع

2 غرف نوم

نوع A



الطابق الثالث



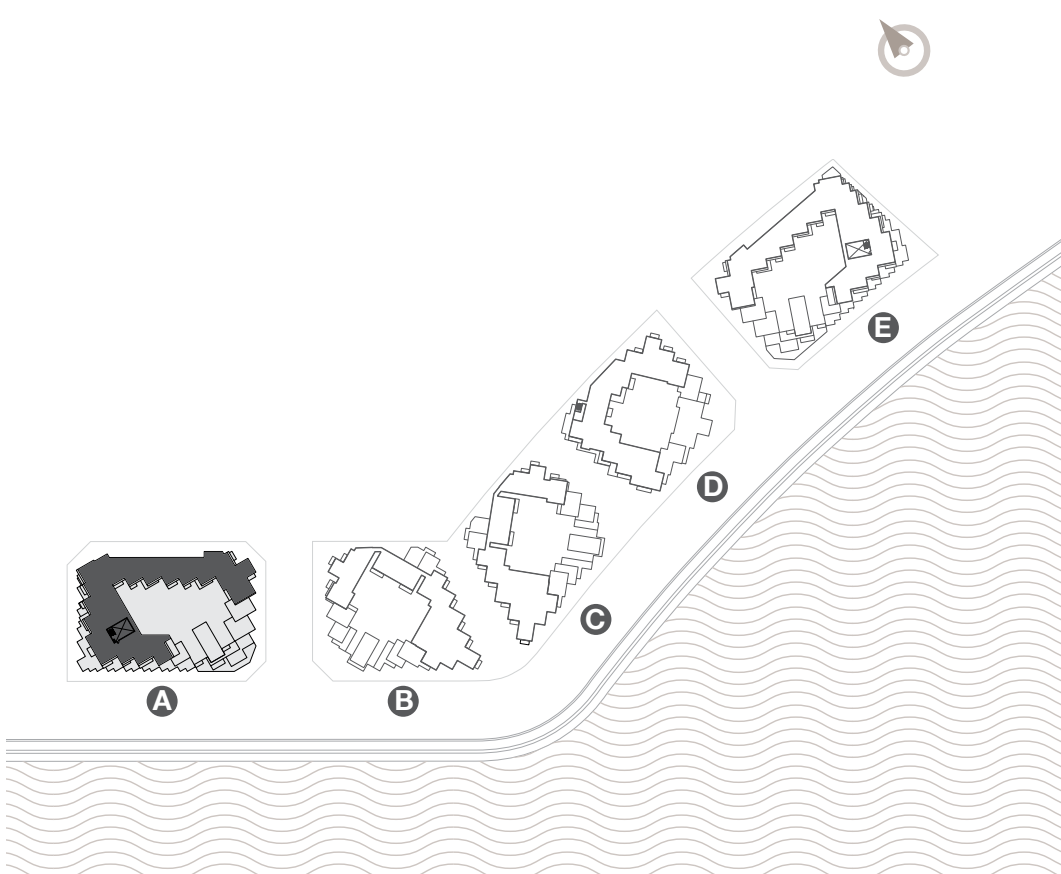
الطابق الرابع



الطابق الخامس



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيقات الداخلية، كورق الجدران، والفراغات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتأشعة، والأرضية، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة للغرض توضيحية فقط.



2 غرف نوم
نوع B

الشقة	120.35 - 120.69 متر مربع	1295.44 - 1299.10 قدم مربع
الشُرقة / التراس	15.75 - 257.84 متر مربع	169.53 - 2775.37 قدم مربع
المجموع	136.35 - 378.19 متر مربع	1467.66 - 4070.80 قدم مربع



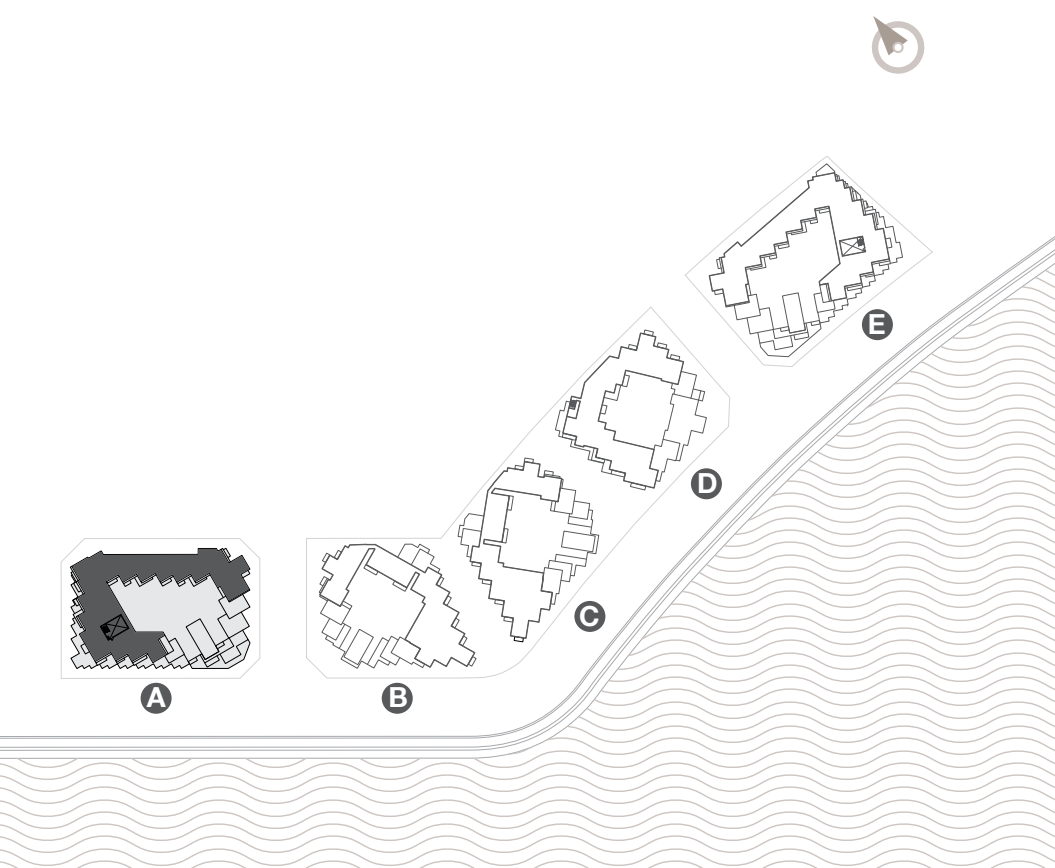
الطابق الثالث



الطابق الرابع



الطابق الخامس



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيقات الداخلية، كورق الجدران، والثرثرات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتأقمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة للغراض توضيحية فقط.

الطابق 3-1

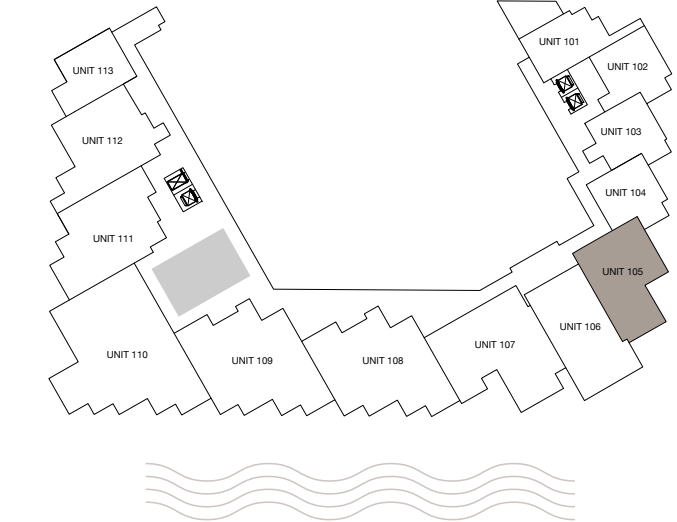
2 غرف نوم

نوع C

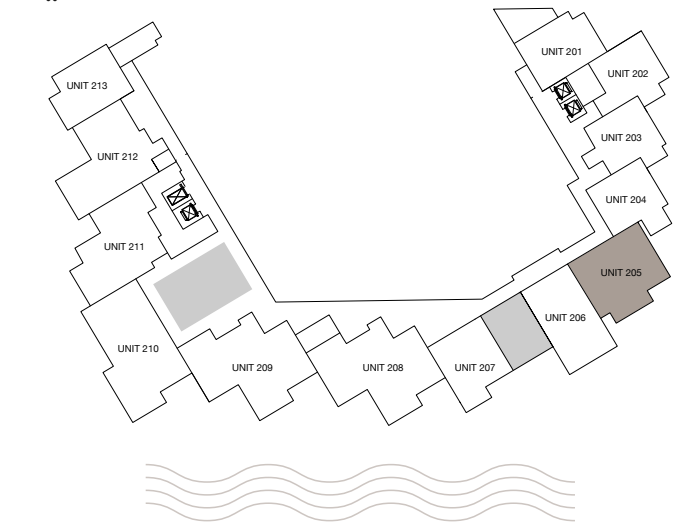
الشقة	111.71 - 112.65 متر مربع	1202.44 - 1212.55 قدم مربع
الشُرقة / التراس	12.51 - 45 متر مربع	134.66 - 484.38 قدم مربع
المجموع	124.22 - 156.26 متر مربع	1337.09 - 1696.93 قدم مربع



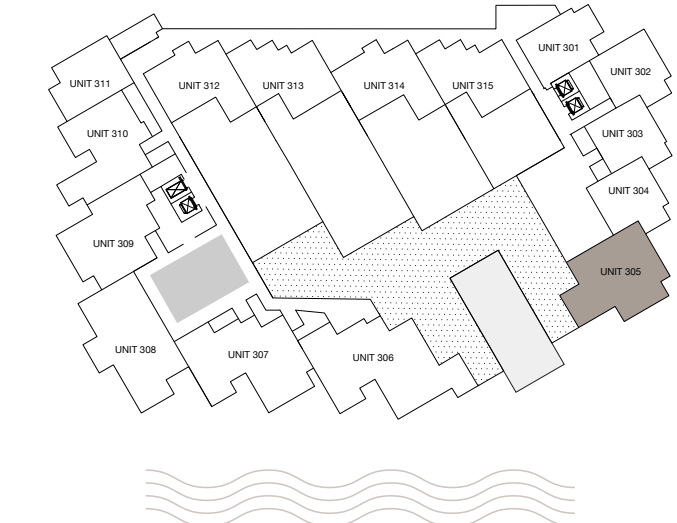
الطابق الأول



الطابق الثاني



الطابق الثالث



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيطات الداخلية، كورق الجدران، والثريات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتلصقة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة للغراض توضيحية فقط.



الشقة	121.83 متر مربع	1311.37 قدم مربع
الشُرقة / التراس	15.13 - 24.40 متر مربع	162.86 - 262.64 قدم مربع
المجموع	136.96 - 146.23 متر مربع	1474.23 - 1574.01 قدم مربع

2

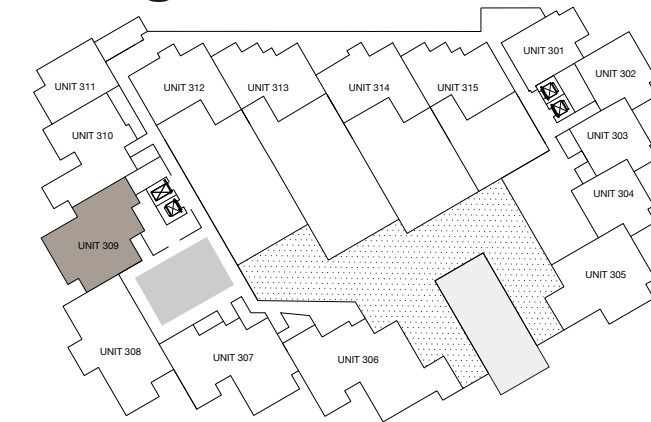
غرف نوم

D

نوع



الطابق الثالث



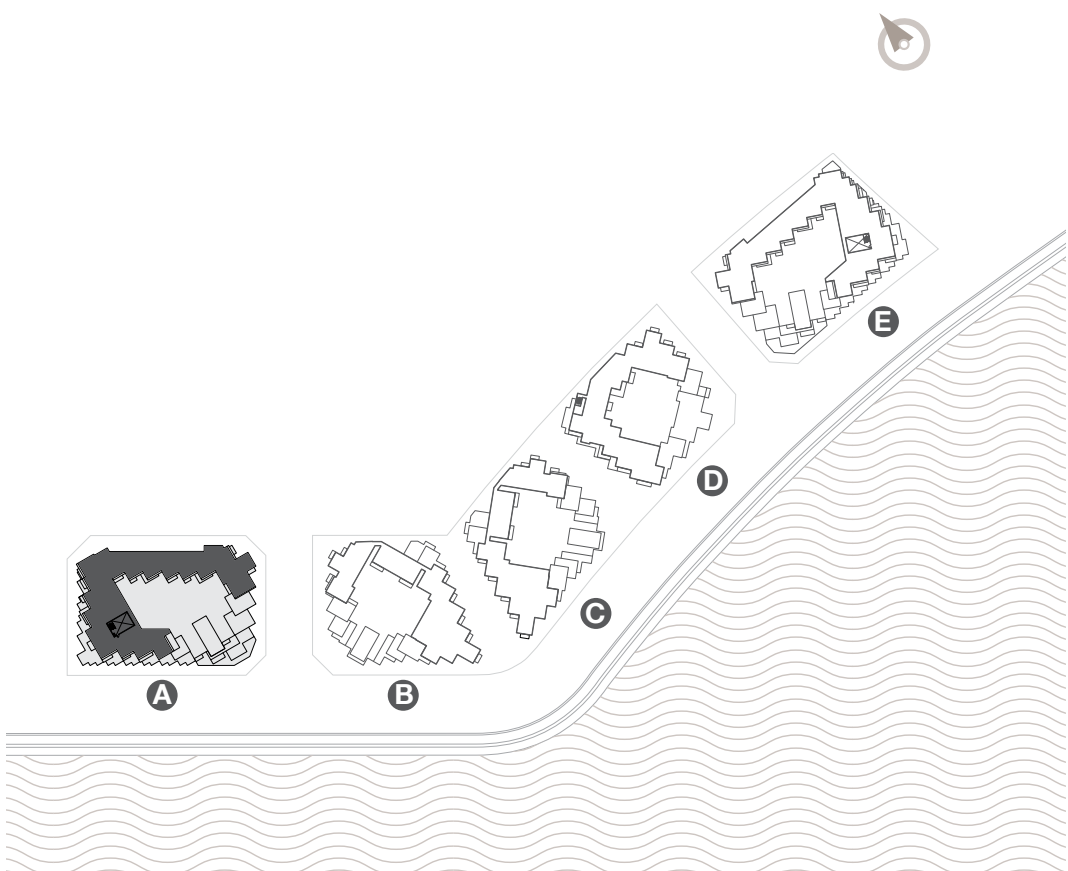
الطابق الرابع



الطابق الخامس



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيطات الداخلية، كورق الجدران، والثرزات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتأئمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة للغراض توضيحية فقط.



الطابق 4

2 غرف نوم

نوع E

الشقة	112.86 متر مربع	1214.81 قدم مربع
الشُرقة / التراس	59.84 متر مربع	644.11 قدم مربع
المجموع	172.70 متر مربع	1858.93 قدم مربع



الطابق الرابع



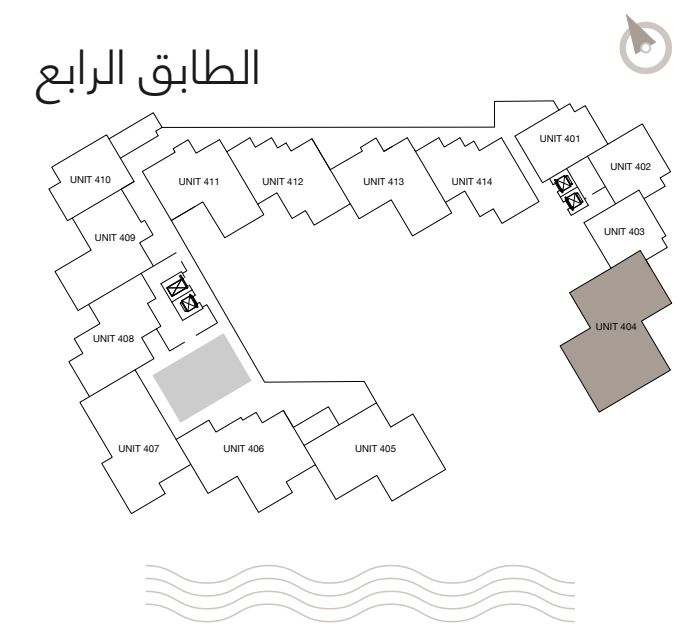
مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التشطيبات الداخلية، كورق الجدران، والفرشاة، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتأئمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة لغراض توضيحية فقط.



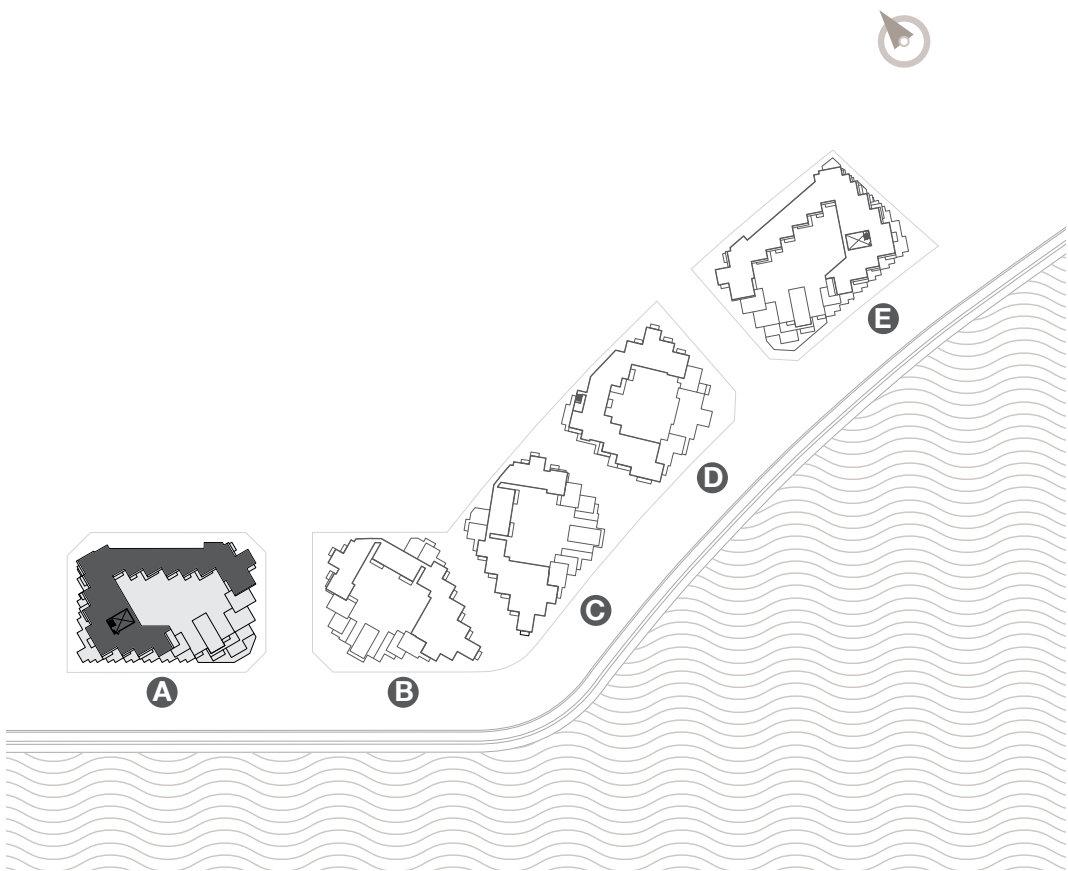
الشقة	107.69 - 108.06 متر مربع	1159.17 - 1163.15 قدم مربع
الشُرقة / التراس	110.50 - 117.82 متر مربع	1189.41 - 1268.20 قدم مربع
المجموع	218.56 - 225.51 متر مربع	2352.56 - 2427.37 قدم مربع

2 غرف نوم

F نوع

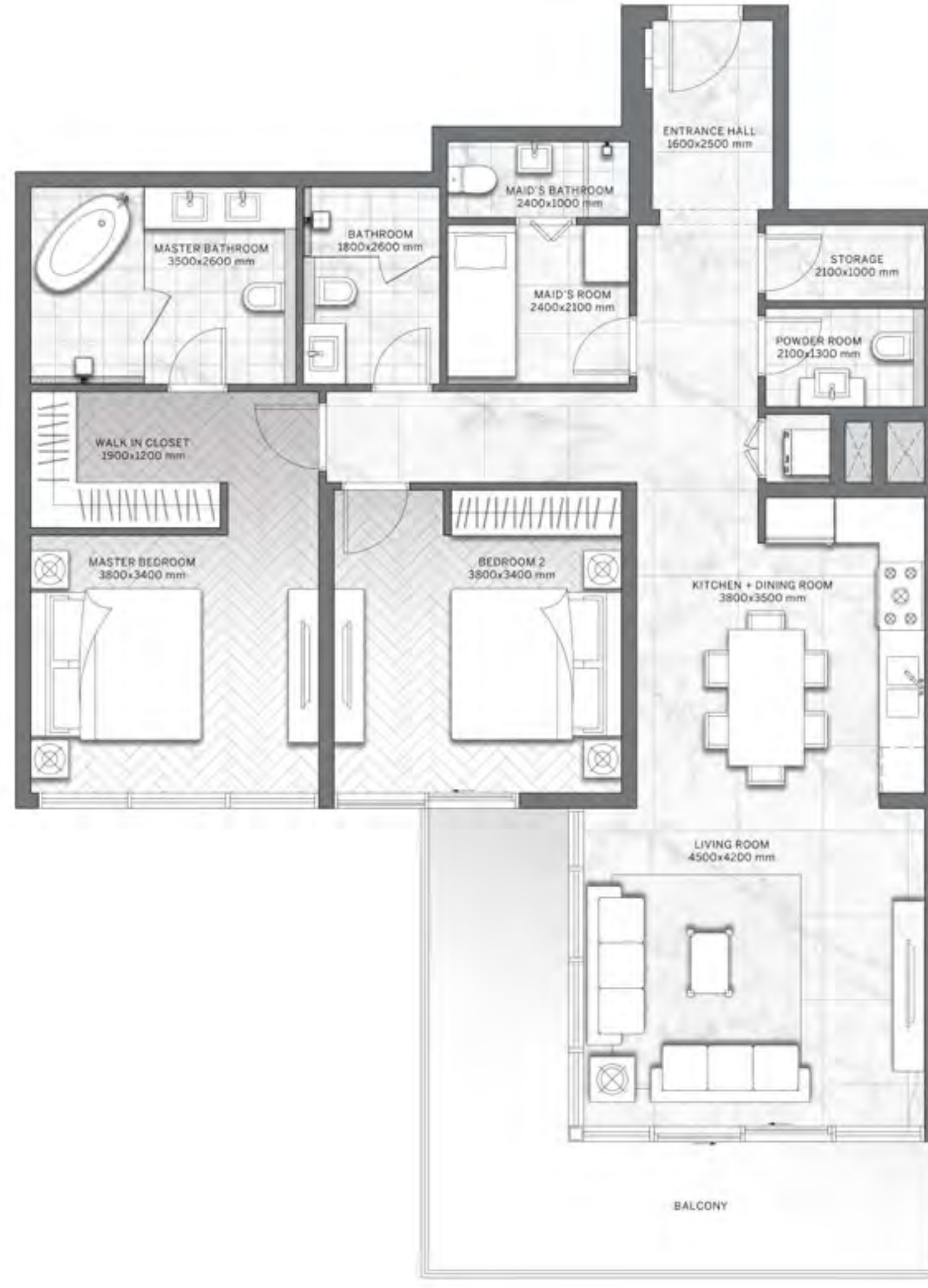


مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيطات الداخلية، كورق الجدران، والثرثرات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتأئمة، والأرصعة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة لغراض توضيحية فقط.

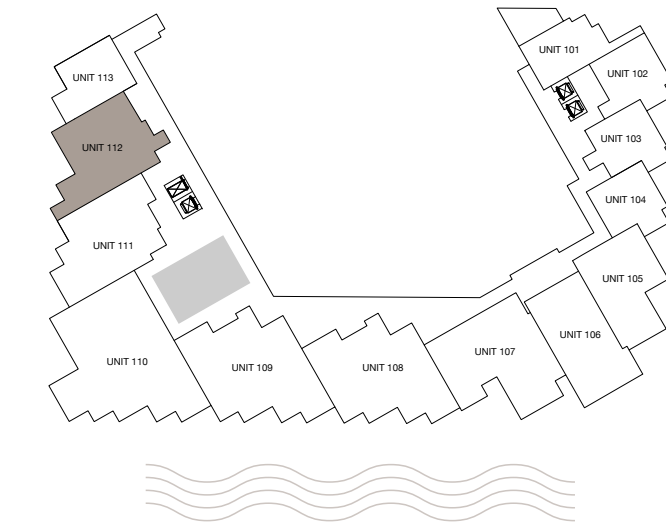


2 غرف نوم
نوع G

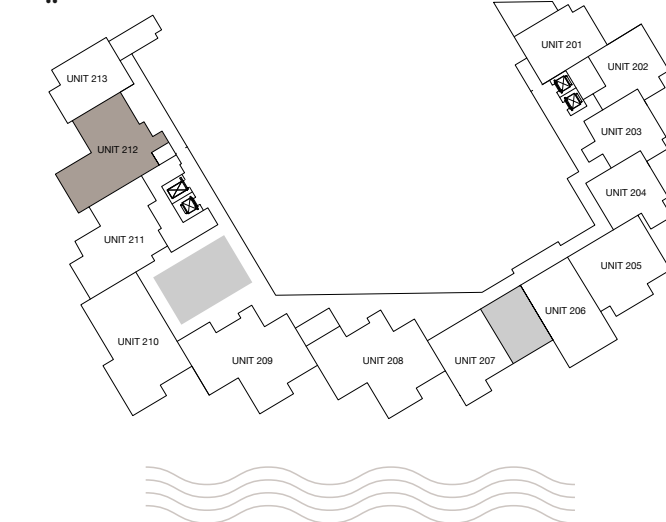
الشقة	126.84 - 127.04 متر مربع	1365.29 - 1367.45 قدم مربع
الشُرقة / التراس	20.91 - 46.82 متر مربع	255.07 - 503.97 قدم مربع
المجموع	147.95 - 173.66 متر مربع	1592.52 - 1869.26 قدم مربع



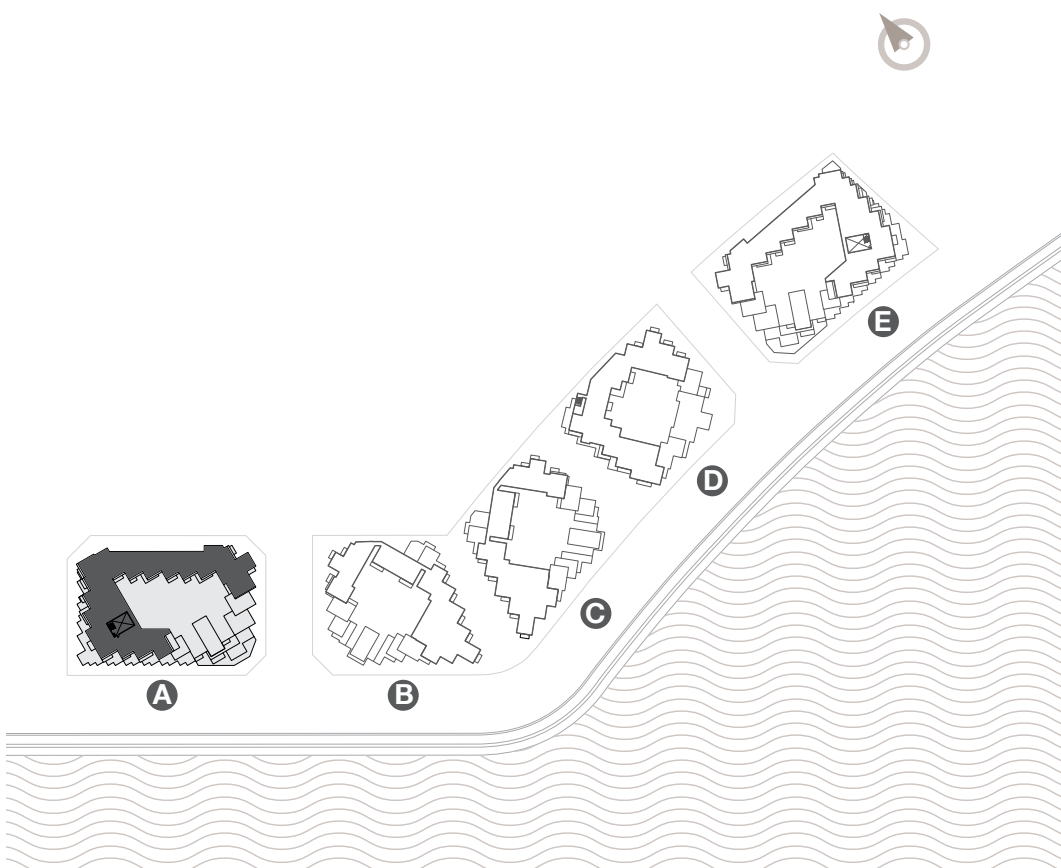
الطابق الأول



الطابق الثاني



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيقات الداخلية، كورق الجدران، والثريات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والناعمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة لغراض توضيحية فقط.



الشقة	129.25 - 129.35 متر مربع	1391.24 - 1392.24 قدم مربع
الشُرقة / التراس	15.13 - 58.98 متر مربع	162.86 - 634.86 قدم مربع
المجموع	144.38 - 188.33 متر مربع	2027.17 - 1554.09 قدم مربع

2

غرف نوم

H

نوع



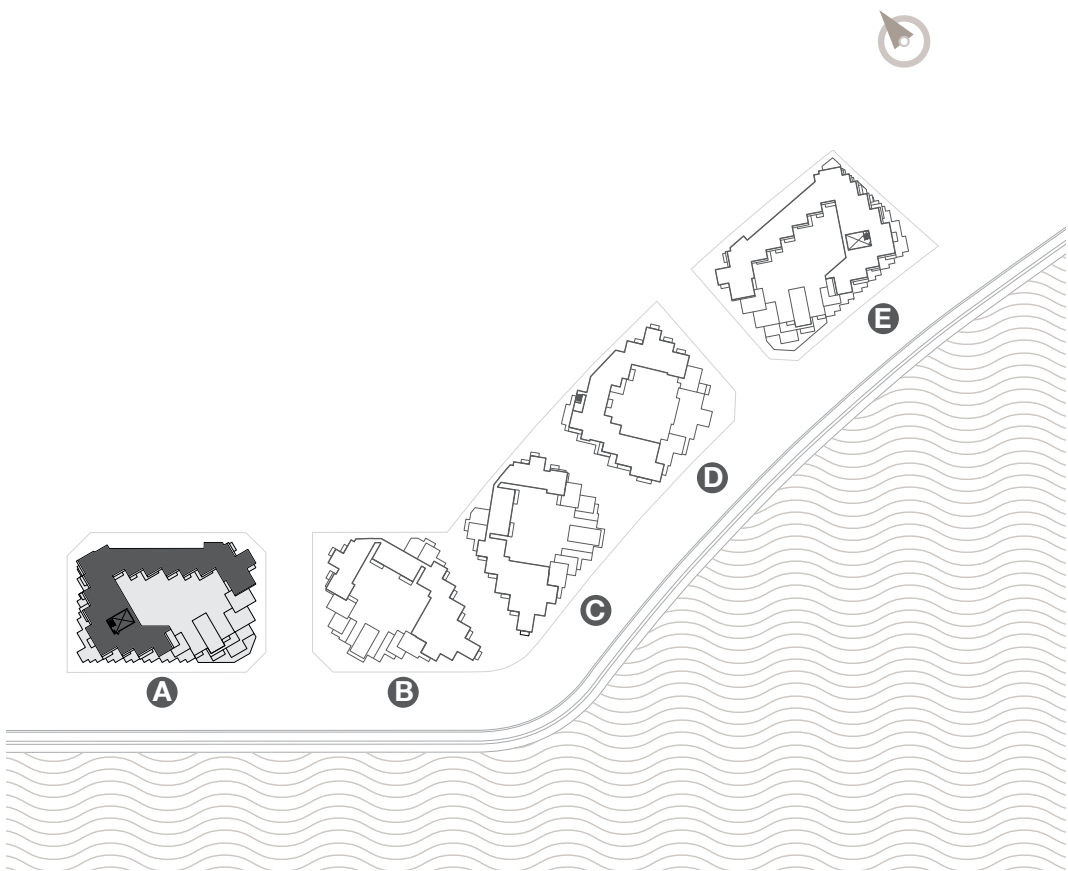
الطابق الأول



الطابق الثاني



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيطات الداخلية، كورق الجدران، والثريات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتأئمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة للغراض توضيحية فقط.



الطابق 3-5

3 غرف نوم

نوع A

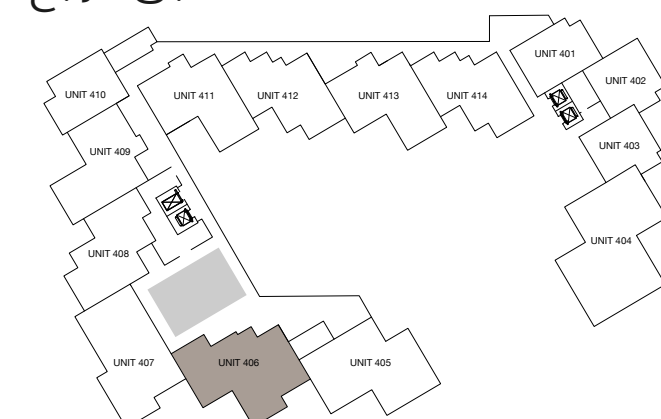
الشقة	155.84 - 156.22 متر مربع	1677.45 - 1681.54 قدم مربع
الشُرقة / التراس	18.31 - 55.57 متر مربع	197.09 - 598.15 قدم مربع
المجموع	174.15 - 211.79 متر مربع	1874.53 - 2279.69 قدم مربع



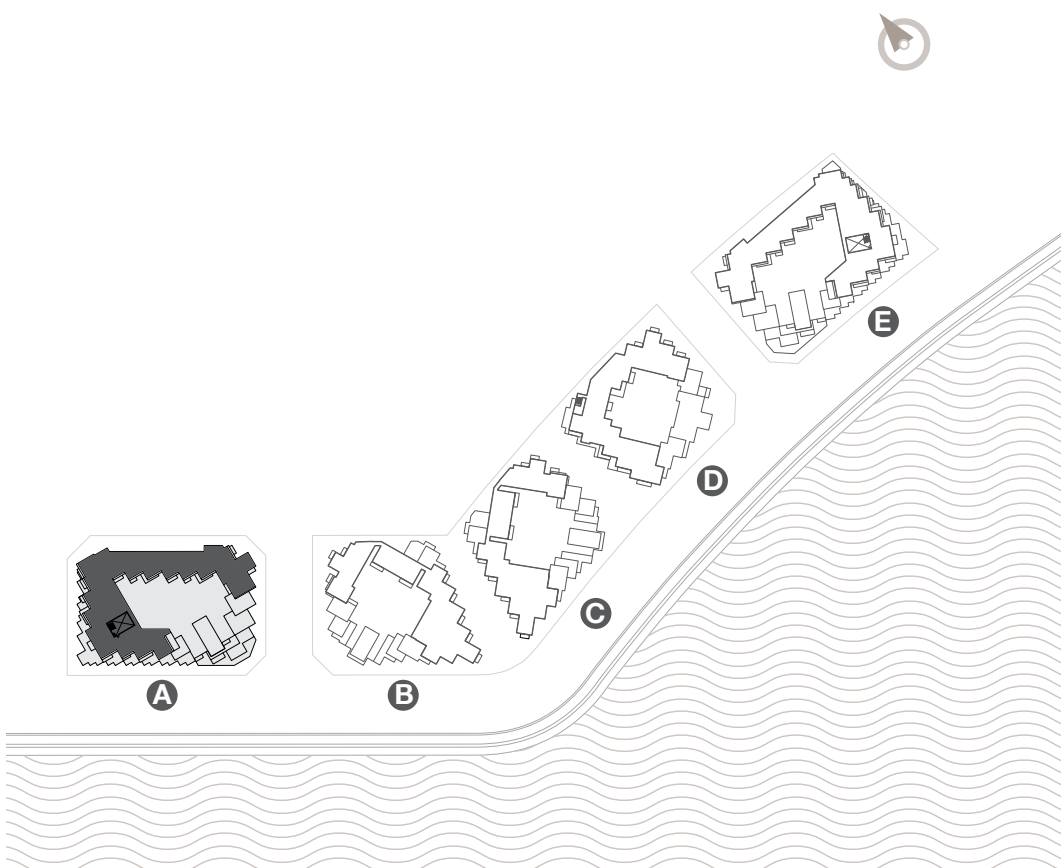
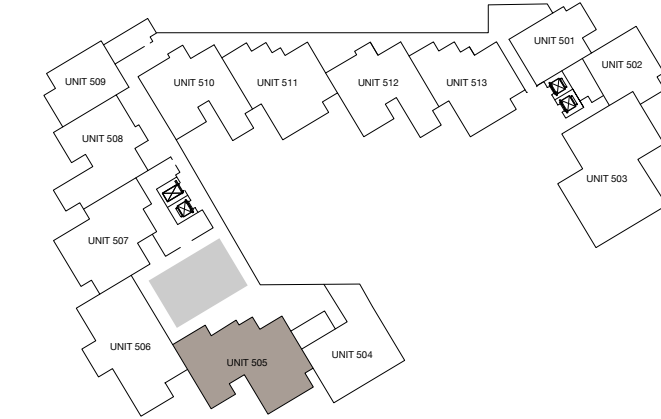
الطابق الثالث



الطابق الرابع



الطابق الخامس



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيطات الداخلية، كورق الجدران، والفرشاة، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتلحمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة لغراض توضيحية فقط.

3 غرف نوم
نوع B

الشقة	150.28 - 150.69 متر مربع	1617.60 - 1622.01 قدم مربع
الشُرقة / التراس	24.16 - 168.49 متر مربع	260.06 - 1813.61 قدم مربع
المجموع	174.85 - 318.77 متر مربع	1882.07 - 3431.21 قدم مربع



الطابق الأول



الطابق الرابع



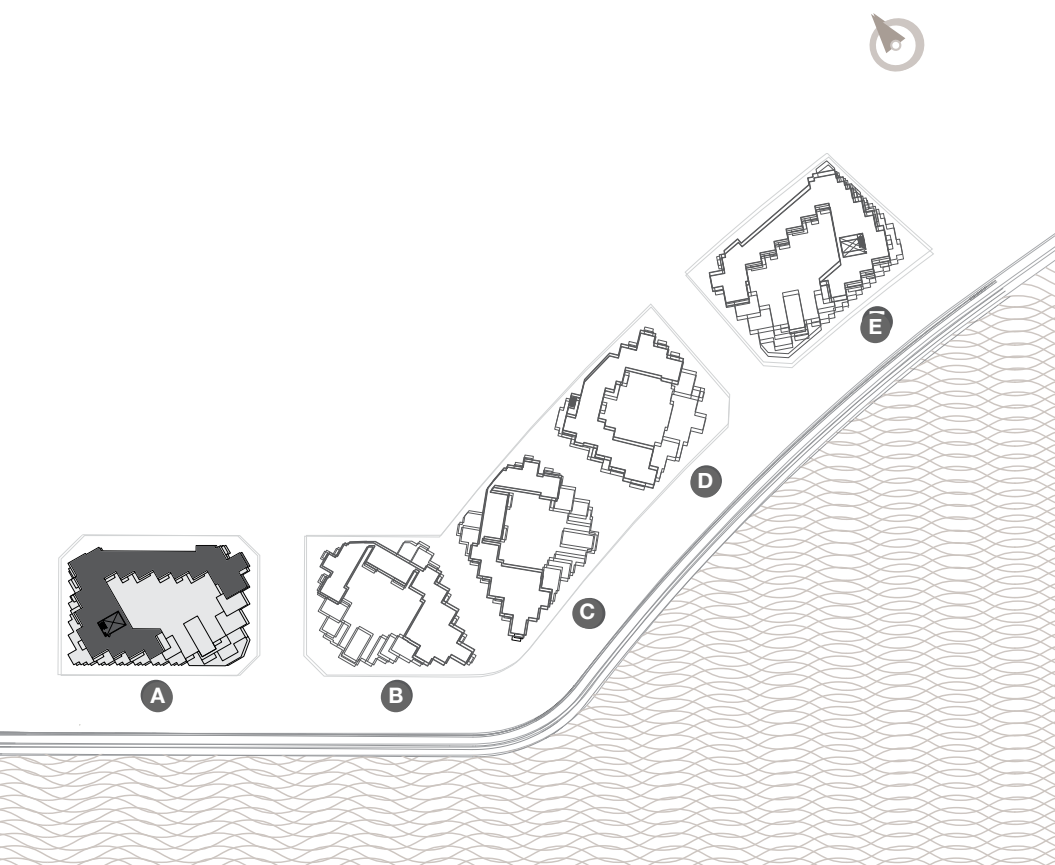
الطابق الثاني



الطابق الخامس



الطابق الثالث



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التشطيبات الداخلية، كورق الجدران، والثرثرات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتلصقة، والأرضية، والمصالحات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة لغراض توضيحية فقط.

3 غرف نوم

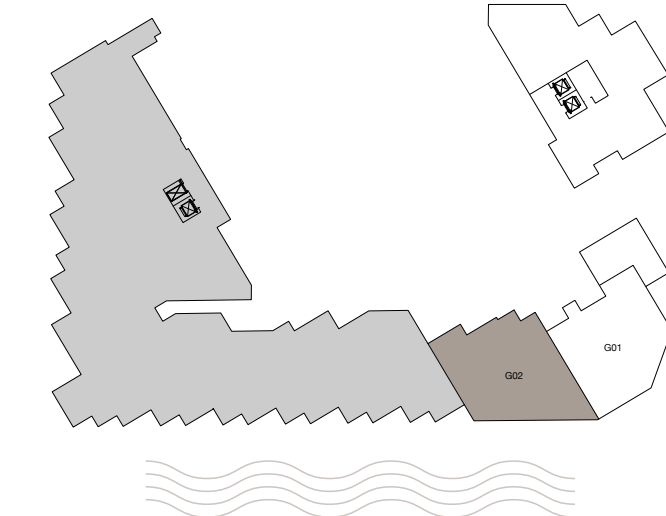
نوع C

الطابق الأرضي

الشقة	163.43 متر مربع	1759.15 قدم مربع
الشُرقة / التراس	93.84 متر مربع	1010.09 قدم مربع
المجموع	257.27 متر مربع	2769.23 قدم مربع



الطابق الأرضي



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التشطيبات الداخلية، كورق الجدران، والفرشاة، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والناعمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة للغراض توضيحية فقط.



الطابق الأرضي

الشقة 1884.01 قدم مربع

الشقة 175.03 متر مربع

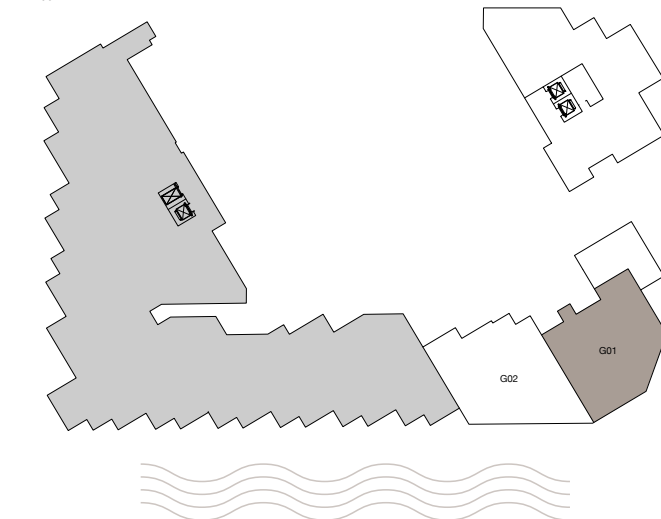
الشقة / التراس 57.97 متر مربع

المجموع 2507.99 قدم مربع

المجموع 233 متر مربع

3 غرف نوم
نوع D

الطابق الأرضي



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيقات الداخلية، كورق الجدران، والفرش، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والناعمة، والأرصفة، والمصالط الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة لغراض توضيحية فقط.



الشقة 2050.96 قدم مربع

الشقة 190.54 متر مربع

الشقة / التراس 291.27 قدم مربع

الشقة / التراس 27.06 متر مربع

المجموع 2342.23 قدم مربع

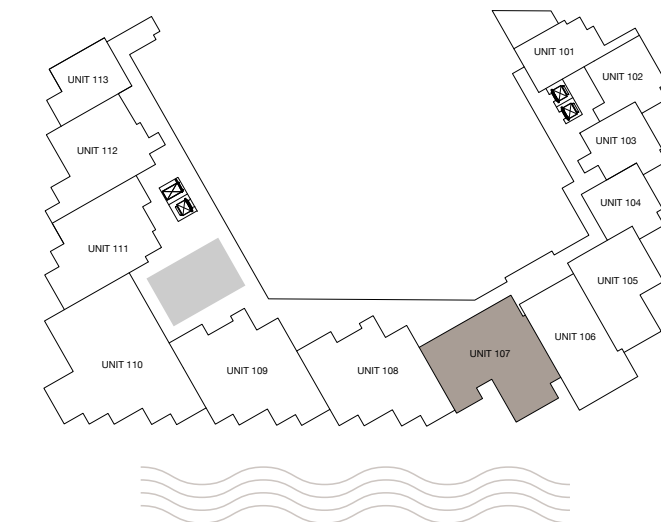
المجموع 217.60 متر مربع

3 غرف نوم

نوع E



الطابق الأول



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التشطيبات الداخلية، كورق الجدران، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والناعمة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة لغراض توضيحية فقط.

الشقة	158.89 - 159.63 متر مربع	1710.28 - 1718.24 قدم مربع
الشُرقة / التراس	18.31 - 86.21 متر مربع	197.09 - 927.96 قدم مربع
المجموع	177.80 - 245.34 متر مربع	1913.82 - 2640.82 قدم مربع

3 غرف نوم

نوع F



الطابق الأول



الطابق الثاني



مخططات الطوابق التالية خاصة فقط بمبنى A. جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي بغرض الإرشاد فقط، ويمكن تغييرها في أي وقت بناءً على الحالة الإنشائية النهائية وفقاً للتصاميم النهائية للمشروع، والموافقات التنظيمية، وتصاريح التخطيط. جميع التنسيقات الداخلية، كورق الجدران، والثريات، والأثاث، والإلكترونيات، والمعدات الكهربائية المنزلية، والستائر، والمناظر الطبيعية الصلبة والتأشعة، والأرصفة، والصالات الرياضية، والمسبح المعروضة في هذا الكتيب أو داخل شقة العرض أو بين حدود قطعة الأرض الواحدة والوحدة السكنية هي ليست جزءاً من الوحدة، وموجودة للغراض توضيحية فقط.



المملكة العربية السعودية

الرياض، السعودية

12622 طريق مكة المكرمة،
حي الوزارات، بجانب فندق
ماريوت، الرياض

شمس الرياض،
13913 طريق صليبخ،
الرياض

القصر مول، السويدي العام،
حي السويدي، 12791،
الرياض

جدة، السعودية
الشاطئ 23613،
طريق الملك عبدالعزيز،
جدة

الدولية

دبي، الإمارات

كونراد دبي، شارع الشيخ زايد،
مقابل المركز التجاري العالمي،
صندوق بريد 2523، دبي

الدوحة، قطر

مكتب 1111،
مارينا توين تاورز،
لوسيل مارينا

ماربيا، إسبانيا

ماربيا جولدن مايل،
بونتو رومانو،
مقابل فندق نادي ماربيا

مسقط، عُمان

مكتب 16، مبنى صندوق تقاعد
موظفي ديوان البلاط السلطاني،
شاطئ القرم

لندن، المملكة المتحدة

50 هانز كريسنت،
نايتسبريدج،
لندن، SW1X ONA

سراييفو، البوسنة والهرسك

لا فرا أنديل،
زفيزدوفيك 1، D-طابق
الميزانين، 71000 سراييفو

بكين، الصين

303-309، البرج الشمالي،
مركز كيري بكين، رقم 1 طريق
قوانغها، منطقة تشاويانغ، بكين
+86 132 5888 6222

للمزيد من المعلومات عن مشروع "Les Vagues من إيلي صعب"، يمكنك الاتصال بنا على
الرقم 800 3536 (قطر)
+971 800 40404 (الإمارات العربية المتحدة) أو 800 123 3333 (السعودية)

دار الأركان